

Годовой отчет ООО "УК БАСТИОН" о выполненных работах и оказанных услугах по договору управления многоквартирным домом за период с 01.01.2024г. по 31.12.2024г. по адресу: ул. Ленина д. 11

Год ввода в эксплуатацию-1962, материал крыши - шифер, материал стен - кирпич, этажность - 3, квартир - 36

Площадь общего имущества ХВС 106,8 кв.м.
Площадь общего имущества э/э 1227.6 кв.м.

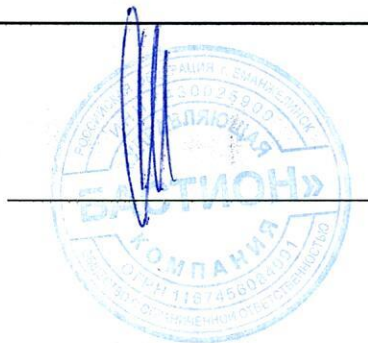
Тариф на содержание и текущий ремонт жилищного фонда на период с 01.01.2024 по 31.12.2024г. 18.2 руб./кв.м.

Сальдо на начало периода	Начислено за жилищные услуги	в т.ч.		
		Содержание и ремонт жилищного фонда		КУ на содержание ОИ
		Население	ИП	
-129921.10	339931.16	275424.24	46104.24	18402.68

Доходы (оплата)	в т.ч.		% оплаты	выполнено работ			Сальдо на конец периода
	население	ИП		Всего	в т.ч.		
					Содержание	ремонт	
294808.14	265546.7	29261.44	86.73	297776.18	279046.55	18729.6	-132889.14

№ п/п	Наименование работ	Стоимость работ
1	Содержание инженерного оборудования, руб.	44166
2	Содержание конструктивных элементов здания, руб.	7949.88
3	Содержание и обслуживание земельного участка МКД, руб.	72320
4	Уборка мест общего пользования, руб.	29326.22
5	Аварийно-диспетчерское обслуживание, руб.	18726.43
6	Содержание общедомовых газовых сетей, руб.	15369.77
7	Расходы по управлению МКД, руб.	72785.57
8	Коммунальные услуги на содержание общего имущества, руб.	18402.68
9	Работы по текущему ремонту общего имущества МКД, руб.: прочее в т.ч.: дезинсекция подвального помещения актуализация технического паспорта МКД техническое обследование вентиляционных каналов дератизация подвального помещения	18729.63 2549.5 4226.9 10500 1453.23

Генеральный директор
ООО "УК БАСТИОН"



А.С. Журавлев